

## Modello 730/2012 per anno 2011

### DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE PER L'ASSISTENZA FISCALE

#### SERVIZI PER I CONTRIBUENTI

##### Assistenza fiscale 730

- consegna gratuita
- compilazione della dichiarazione
- dichiarazione integrativa

##### Dichiarazioni ISEE / RED

##### Modello Unico persone fisiche

- compilazione della dichiarazione
- trasmissione telematica
- dichiarazione integrativa
- ravvedimento operoso

##### IMU

- Compilazione F24

##### Cedolare Secca

- Registrazione del contratto tramite Siria e sua trasmissione telematica.

##### Informazione online

- guida alla compilazione del modello 730

1. Documento d'identità valido (del dichiarante e del coniuge per dichiarazione congiunta)
2. Tessera sanitaria oppure tesserino rilasciato dal Ministero delle Finanze per il Codice Fiscale (del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico)
3. Ultima dichiarazione dei redditi presentata (Modello 730 o Modello Unico)
4. Certificazione dei redditi da lavoro dipendente e/o da pensione (modello CUD) (si ricorda che il modello CUD non può essere sostituito da nessun'altra documentazione)
5. Certificazioni lavoro autonomo non professionale
6. Certificazioni utili percepiti nel 2011
7. Oneri deducibili e detraibili, propri e dei familiari (vedi istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese")
8. Assicurazioni e contributi volontari: quietanze delle singole rate o certificazioni rilasciate dalle compagnie assicuratrici (vedi istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese")
9. Attestati di versamento degli acconti: IRPEF, Addizionali e Cedolare Secca, pagati nell'anno 2011 (Modello F24)
10. Redditi soggetti a tassazione separata
11. Rendite catastali di immobili e redditi di terreni acquisiti nel 2011 (da rogito o visura catastale)
12. Documentazione comprovante la detraibilità delle spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per tutti gli anni per cui si chiede il beneficio e dati catastali dell'immobile per nuove spese 2011 (vedi istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese")
13. Documentazione comprovante la detraibilità delle spese per interventi di risparmio energetico per i quali è prevista la detrazione del 55%
14. Canoni di locazione immobili e terreni (da contratto)
15. Contratti di locazione "convenzionali" ed estremi della registrazione (sigla Ufficio del Registro, data, serie e numero di registrazione, anno della dichiarazione ICI dell'immobile, vedi istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese")
16. Contratto di locazione abitazione principale stipulato ai sensi della L. 431/1998
17. Contratti di locazione uso abitazione stipulati in regime di cedolare secca ed estremi della registrazione (sigla Ufficio del Registro, data, serie e numero di registrazione)
18. Rimborsi ricevuti nell'anno 2011 relativi a oneri detratti o dedotti in anni precedenti
19. Mutui: ricevute bancarie relative al pagamento delle rate nell'anno 2011, rogito di acquisto e contratto di mutuo (vedi istruzioni Assocaaf "Come si documentano le spese")
20. ICI dovuta per il 2011: importi pagati per singolo immobile e indicazione dei Comuni in cui tali immobili sono situati.

**Per consegnare il Modello 730 per conto del dichiarante, è necessario allegare delega firmata dall'interessato e fotocopia del documento d'identità**

**Si può autocertificare SOLO il rispetto delle condizioni di detraibilità di un onere, NON la spesa sostenuta**

PER OGNI CHIARIMENTO INERENTE LA COMPILAZIONE DEL MODELLO CONSULTATE  
LA GUIDA ASSOCAAF AL MODELLO 730  
DISPONIBILE SU INTERNET ALL'INDIRIZZO: [www.assocaaf.it](http://www.assocaaf.it)

Per suggerimenti o segnalazioni è disponibile la casella e-mail: [reclami@assocaaf.it](mailto:reclami@assocaaf.it)